

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Việt Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 813/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thuộc tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình được phép thu hồi đất; các dự án, công trình được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của: UBND huyện Việt Yên tại Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 25/02/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 119/TTr-TNMT ngày 03/3/2020 và hồ sơ kèm theo,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Việt Yên với các chỉ tiêu trong Phụ lục kèm theo gồm: Diện tích các loại đất năm 2020; Kế hoạch thu hồi đất; Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất; Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND huyện Việt Yên có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Việt Yên;
2. Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt; thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai; tổng hợp báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thuộc huyện Việt Yên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- HĐND huyện Việt Yên;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH;
 - + Trung tâm Thông tin (đăng tải);

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lại Thanh Sơn

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /3/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Việt Yên)

1. Phân bổ diện tích các loại đất năm 2020

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính									
					Thị trấn Nénh		Thị trấn Bích Động		X. Việt Tiên	X. Tụ Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiên	X. Vân Trung	X. Trung Sơn
					TT Nénh (ranh giới cũ)	X. Hoàng Ninh (cũ)	TT Bích Động (ranh giới cũ)	X. Bích Sơn (cũ)						
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		17.101,30		566,29	684,64	606,64	673,21	1.140,17	917,58	945,67	478,97	967,18	1.230,93
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	11.094,81	64,88	247,88	166,85	350,67	426,41	832,52	663,66	699,81	245,50	535,86	842,75
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7.393,00	66,63	230,91	97,22	249,88	262,33	450,01	474,26	505,87	225,69	289,61	562,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>6.453,56</i>	<i>87,29</i>	<i>230,54</i>	<i>97,22</i>	<i>127,77</i>	<i>222,87</i>	<i>442,83</i>	<i>390,38</i>	<i>505,26</i>	<i>225,69</i>	<i>289,61</i>	<i>507,35</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	518,19	4,68	1,84	42,80	1,10	11,31	95,58	11,60	35,35	9,61	1,93	16,56
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	900,75	8,12	2,16	4,05	15,37	20,25	149,24	25,77	67,66	0,41	19,59	124,05
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	700,86	6,32					24,39		15,04		211,47	42,33
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.522,72	13,72	12,97	22,32	84,21	120,32	103,90	150,68	71,76	9,79	13,26	95,38
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	59,29	0,53		0,46	0,11	12,20	9,40	1,35	4,13			2,03
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	5.784,22	33,82	318,41	517,16	250,69	242,85	305,53	246,04	244,73	233,10	422,93	386,93
2.1	Đất quốc phòng	CQP	46,86	0,81			5,05		4,49				20,02	7,04
2.2	Đất an ninh	CAN	1,58	0,01			0,58							
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	686,28	11,87	75,03	187,34			0,38			24,67	208,97	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	109,27	1,89	1,33	34,03			26,71			37,20		

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính									
					Thị trấn Nénh		Thị trấn Bích Động		X. Việt Tiên	X. Tụ Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiên	X. Vân Trung	X. Trung Sơn
					TT Nénh (ranh giới cũ)	X. Hoàng Ninh (cũ)	TT Bích Động (ranh giới cũ)	X. Bích Sơn (cũ)						
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	21,22	0,37	1,59	1,40	5,45	3,07	0,56	0,18	0,50			
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	92,11	1,59	6,85	5,97	9,40	5,05	2,50	17,77		4,63	0,56	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24,70	0,43										
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.977,82	34,20	89,11	93,60	82,82	84,77	155,76	71,19	135,21	73,32	92,23	275,93
2.9	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa	DDT	7,93	0,14	0,04	0,32						0,65	2,15	
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	6,77	0,12	0,21		5,36	0,16						0,01
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.806,94	31,24	0,30	177,28		92,54	92,68	115,89	95,67	81,67	67,76	89,55
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	222,18	3,84	132,00		90,18							
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	13,46	0,23	0,47	0,30	5,73	1,64	0,19	0,29	0,38	0,22	0,50	0,70
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,07	0,00						0,07				
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	19,69	0,34	0,82	2,30			1,95		1,93	0,25	0,06	2,77
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	130,93	2,26	3,55	4,78	6,13	5,34	8,11	6,85	4,50	4,89	3,72	7,31
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	160,44	2,77	4,80		22,40			16,78	0,06	0,09	5,50	
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	16,19	0,28	0,34	1,75	1,10	1,17	0,40	1,03	1,46	1,04	0,54	0,43
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	10,59	0,18		3,06	3,00	3,85				0,68		
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	30,93	0,53	0,41	1,35	2,81	3,57	0,83	1,44	0,28	1,68	0,86	0,83
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	277,26	4,79			6,27	1,73	4,68	13,76			19,87	
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	108,63	1,88		0,71	3,43	39,63	4,30		4,74	0,79	0,19	0,46
2.23	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	7,07	0,12	1,56			0,25	1,99			0,96		1,90

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính									
					Thị trấn Nénh		Thị trấn Bích Động		X. Việt Tiên	X. Tụ Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiên	X. Vân Trung	X. Trung Sơn
					TT Nénh (ranh giới cũ)	X. Hoàng Ninh (cũ)	TT Bích Động (ranh giới cũ)	X. Bích Sơn (cũ)						
2.24	Đất công trình công cộng khác	DCK	5,31	0,09		2,97	0,98	0,08		0,79		0,36		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	222,27	1,30		0,63	5,28	3,95	2,12	7,88	1,13	0,37	8,39	1,25
4	Đất đô thị	KDT	2.530,78	6,86	566,29	684,64	606,64	673,21						

Phân bổ diện tích các loại đất năm 2020 (tiếp theo)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính								
					X. Ninh Sơn	X. Tiên Sơn	X. Quang Châu	X. Quảng Minh	X. Hồng Thái	X. Nghĩa Trung	X. Minh Đức	X. Thượng Lan	X. Vân Hà
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		17.101,30		798,84	1.446,19	901,28	545,47	590,43	1.480,98	1.845,88	985,64	295,31
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	11.094,81	64,88	553,65	1.085,77	289,81	400,91	289,78	1.132,60	1.414,06	744,07	172,24
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7.393,00	66,63	452,31	680,41	232,48	336,30	244,69	667,12	833,97	461,62	135,93
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>6.453,56</i>	<i>87,29</i>	<i>441,85</i>	<i>418,35</i>	<i>230,97</i>	<i>301,45</i>	<i>210,72</i>	<i>482,92</i>	<i>732,25</i>	<i>459,60</i>	<i>135,93</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	518,19	4,68	35,45	125,90	18,29	2,22	13,38	7,52	6,17	69,19	12,39
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	900,75	8,12	36,93	121,18	1,04	19,91	0,88	98,42	115,29	70,66	7,89
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	700,86	6,32		38,23		13,20		154,23	186,92	15,04	
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.522,72	13,72	28,80	106,75	36,78	27,04	29,10	205,31	267,37	120,95	16,03
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	59,29	0,53	0,16	13,30	1,22	2,24	1,73		4,35	6,61	
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	5.784,22	33,82	214,10	321,29	523,54	143,99	292,72	340,83	430,42	226,40	122,56
2.1	Đất quốc phòng	CQP	46,86	0,81		2,32	0,78	0,55		2,61	4,00		

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính								
					X. Ninh Sơn	X. Tiên Sơn	X. Quang Châu	X. Quảng Minh	X. Hồng Thái	X. Nghĩa Trung	X. Minh Đức	X. Thượng Lan	X. Vân Hà
2.2	Đất an ninh	CAN	1,58	0,01			1,00						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	686,28	11,87			159,12		30,77				
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	109,27	1,89	10,00								
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	21,22	0,37		2,00	5,84		0,63				
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	92,11	1,59			6,24		11,36	2,60	16,81	0,25	2,12
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	24,70	0,43							24,70		
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.977,82	34,20	84,62	134,57	112,94	49,10	81,77	93,84	106,56	128,81	31,66
2.9	Đất có di tích, lịch sử - văn hóa	DDT	7,93	0,14		3,95	0,16		0,13			0,34	0,19
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	6,77	0,12	0,02	0,07		0,66	0,09	0,18			
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.806,94	31,24	93,06	103,81	164,36	82,80	137,76	136,82	170,62	70,26	34,10
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	222,18	3,84									
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	13,46	0,23	0,16	0,35	0,92	0,30	0,01	0,18	0,26	0,57	0,29
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,07	0,00									
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	19,69	0,34	0,42	2,61	1,75		1,29	0,74	0,83	1,00	0,97
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	130,93	2,26	3,25	3,29	7,07	4,68	13,48	16,78	12,82	10,71	3,67
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	160,44	2,77	0,19		11,55		4,74	37,35	48,18	5,58	3,22
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	16,19	0,28	0,73	0,42	0,78	0,73	0,34	2,28	1,07	0,39	0,19
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	10,59	0,18									
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	30,93	0,53	2,00	1,48	1,13	2,06	1,10	1,14	5,83	1,09	1,04
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	277,26	4,79	19,64	64,47	49,89		9,19	21,51	17,99	3,15	45,11
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	108,63	1,88			1,56		3,11	0,06	24,79	20,64	4,22

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích toàn huyện	Cơ cấu (%)	Phân theo đơn vị hành chính								
					X. Ninh Sơn	X. Tiên Sơn	X. Quang Châu	X. Quảng Minh	X. Hồng Thái	X. Nghĩa Trung	X. Minh Đức	X. Thượng Lan	X. Vân Hà
2.23	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	7,07	0,12		0,39					0,02		
2.24	Đất công trình công cộng khác	DCK	5,31	0,09	0,01		0,01				0,08	0,03	
3	Đất chưa sử dụng	CSD	222,27	1,30	31,09	39,13	87,93	0,57	7,93	7,55	1,40	15,17	0,51
4	Đất đô thị	KDT	2.530,78	6,86									

2. Diện tích các loại đất cần chuyển mục đích sử dụng năm 2020

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn Nénh		Thị trấn Bích Động		X. Việt Tiến	X. Tự Lạn	X. Hương Mai	X. Tăng Tiến	X. Vân Trung	X. Trung Sơn
				TT Nénh (cũ)	X. Hoàng Ninh (cũ)	TT Bích Động (cũ)	X. Bích Sơn (cũ)						
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	646,87	61,74	80,10	44,02	17,98	19,42	10,14	23,87	57,15	16,52	125,82
1.1	Đất trồng lúa.	LUA/PNN	410,00	54,90	76,52	36,77	15,13	16,90	9,79	0,62	50,25	12,56	8,53
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	372,88	38,15	76,52	29,47	15,13	16,90	9,79	0,62	50,25	12,56	8,53
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	43,87	1,10	2,20	0,25	1,31	0,12	0,15	5,20	2,85	0,20	7,25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	33,00	1,80	0,05	3,00	1,08	0,20	0,10	5,05	0,15	3,58	12,49
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	132,56					2,00		12,80			97,36
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	27,44	3,94	1,33	4,00	0,46	0,20	0,10	0,20	3,90	0,18	0,19
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		28,00		1,00		2,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,60	1,50
2.1	Đất trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	9,80		0,50		1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,80	1,00

Diện tích đất cần thu hồi năm 2020 (tiếp theo)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính								
				X. Ninh Sơn	X. Tiên Sơn	X. Quang Châu	X. Quảng Minh	X. Hồng Thái	X. Nghĩa Trung	X. Minh Đức	X. Thượng Lan	X. Vân Hà
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		613,69	19,98	11,36	54,07	3,21	44,26	4,78	29,15	0,49	4,45
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	601,77	19,98	11,36	53,07	3,21	43,83	4,78	29,15	0,49	4,45
1.1	Đất trồng lúa.	LUA	377,56	15,85	4,95	45,94	0,52	38,48	3,65	0,52	0,12	3,00
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	346,01	15,85	4,95	39,97	0,52	31,38	3,65	0,52	0,12	3,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	37,42	2,93	2,01	3,65	1,82	1,96	0,13	7,11	0,14	0,15
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	28,71	0,91	0,13	0,39	0,04	0,87	0,91	1,44	0,04	0,04
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	132,56				0,50			19,90		
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	25,52	0,28	4,28	3,09	0,33	2,53	0,09	0,19	0,19	1,26
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	11,92			1,00		0,43				
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	8,99			1,00						
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,50									
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,25					0,25				

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2020

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Toàn huyện (ha)	Phân theo đơn vị hành chính					
				Thị trấn Bích Động		X. Trung Sơn	X. Tiên Sơn	X. Quang Châu	X. Minh Đức
				TT Bích Động (cũ)	X. Bích Sơn (cũ)				
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP							
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	8,18		0,50	0,60	2,00	3,08	2,00
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	5,08				2,00	3,08	
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC							
2.3	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,00						2,00
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,60			0,60			
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,50		0,50				