

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung dự án, công trình vào
quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lục Ngạn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/NQ-UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-CP ngày 09/5/2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang thông qua điều chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng, danh mục dự án, công trình trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Giang

Xét đề nghị của: Ủy ban nhân dân huyện Lục Ngạn tại Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 15/01/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53/TTr-TNMT ngày 05/02/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 28 dự án, công trình với diện tích 98,62 ha vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lục Ngạn (có Danh mục kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Lục Ngạn có trách nhiệm:

1. Công bố công khai việc bổ sung dự án, công trình vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện; thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai.

2. Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; tổng hợp báo cáo theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lục Ngạn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- HĐND huyện Lục Ngạn;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH;
 - + Trung tâm Thông tin (dăng tải);

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lại Thanh Sơn

PHỤ LỤC
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH
BỔ SUNG VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2020 HUYỆN LỤC NGẠN

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /02/2020
của UBND tỉnh Bắc Giang)

STT	Danh mục công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích		
			Tổng diện tích (m ²)	Đất lúa (m ²)	Đất khác (m ²)
I	Các dự án khu đô thị, khu dân cư		841.000	201.000	640.000
1	Hạ tầng kỹ thuật và khu dân Trần Phú (giai đoạn 1)	TT Chũ	45.000	5.000	40.000
2	Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Chũ	TT Chũ, các xã: Quý Sơn, Trù Hựu, Thanh Hải	550.000	90.000	460.000
3	Khu dân cư xã Nam Dương	Xã Nam Dương	20.000	7.000	13.000
4	Khu dân cư xã Kiên Thành	Xã Kiên Thành	40.000	15.000	25.000
5	Khu dân cư xã Mỹ An	Xã Mỹ An	40.000	25.000	15.000
6	Khu dân cư xã Phong Minh	Xã Phong Minh	20.000	10.000	10.000
7	Khu dân cư xã Sa Lý	Xã Sa Lý	10.000	5.000	5.000
8	Khu dân cư xã Đèo Gia	Xã Đèo Gia	5.000	2.000	3.000
9	Khu dân cư xã Tân Lập	Xã Tân Lập	5.000	2.000	3.000
10	Khu dân cư mới phố Kép	Xã Hồng Giang	106.000	40.000	66.000
II	Các dự án hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội		140.400	20.000	120.400
1	Đường nối với TL295 đoạn Quý Sơn - Hồng Giang	Các xã: Trù Hựu, Thanh Hải, Nghĩa Hồ, Hồng Giang, Quý Sơn	125.400	16.000	109.400
2	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Phụng Sơn	500	300	200
3	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Quý Sơn	500	200	300
4	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Trù Hựu	500	300	200
5	Điểm tập kết, trung chuyển rác	TT Chũ	500	200	300

STT	Danh mục công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích		
			Tổng diện tích (m ²)	Đất lúa (m ²)	Đất khác (m ²)
6	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Giáp Sơn	500	300	200
7	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Nghĩa Hồ	500	200	300
8	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Phi Điền	500	300	200
9	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Tân Hoa	500	200	300
10	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Biển Động	500	300	200
11	Điểm tập kết, trung chuyển rác	Xã Hồng Giang	500	200	300
12	Xây dựng Khu thể thao trung tâm xã	Xã Nam Dương	10.000	1.500	8.500
III	Dự án đất công trình năng lượng		4.800	400	4.400
1	Xây dựng cửa hàng xăng dầu	Xã Nam Dương	800		800
2	Xây dựng cửa hàng xăng dầu	Xã Tân Mộc	800		800
3	Xây dựng cửa hàng xăng dầu	Xã Hồng Giang	800		800
4	Xây dựng cửa hàng xăng dầu	Xã Cẩm Sơn	800		800
5	Xây dựng cửa hàng xăng dầu	Xã Phụng Sơn	800	400	400
6	Xây dựng cửa hàng xăng dầu	Xã Tân Hoa	800		800
	Tổng diện tích I+II+III		986.200	221.400	764.800