

Số: 662 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 11 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường tỉnh 293 (đoạn từ thành phố Bắc Giang đến điểm giao với Quốc lộ 279) tỉnh Bắc Giang đến năm 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 07/2019/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy định quản lý quy hoạch trên đại bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 288/BC-SXD ngày 06/9/2019, UBND huyện Lục Nam tại Tờ trình số 105/TTr-UBND ngày 27/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường tỉnh 293 (đoạn từ thành phố Bắc Giang đến điểm giao với Quốc lộ 279) tỉnh Bắc Giang đến năm 2030, với các nội dung chính như sau:

1. Lý do, sự cần thiết phải điều chỉnh cục bộ quy hoạch:

Theo quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường tỉnh 293 (Đoạn từ thành phố Bắc Giang đến điểm giao với Quốc lộ 279) tỉnh Bắc Giang đến năm 2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 04/12/2013, tại vị trí khu Đồng Bến, thôn Trung An, xã Lan Mẫu huyện Lục Nam (quy mô khoảng 12,5ha) được quy hoạch là đất nông nghiệp. Hiện trạng khu vực trên là cơ sở sản xuất gạch công nghệ lò vòng đang chấp hành chủ trương chấm dứt hoạt động theo quy định. Để tạo điều kiện cho việc chuyển đổi sang hoạt động sản xuất khác, góp phần phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp của địa phương, việc điều chỉnh cục bộ là cần thiết.

2. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh quy hoạch từ đất nông nghiệp thành quy hoạch đất công nghiệp với quy mô khoảng 12,5ha tại khu Đồng Bên, thôn Trung An, xã Lan Mẫu, huyện Lục Nam.

(vị trí điều chỉnh theo Báo cáo số 288/BC-SXD ngày 06/9/2019 của Sở Xây dựng)

3. Các nội dung khác: theo Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 04/12/2013; Công văn số 1991/UBND-XD ngày 12/7/2016; Công văn số 3939/UBND-XD ngày 08/12/2016; Công văn số 1880/UBND-XD ngày 07/6/2017; Công văn số 3366/UBND-XD ngày 12/10/2017; Quyết định số 1898/UBND-XD ngày 15/11/2017 của UBND tỉnh.

Điều 2. UBND huyện Lục Nam có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung liên quan đến quy hoạch được duyệt theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công thương, Sở Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Lục Nam và các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT, XD.Trung (2).

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: LĐ, TH, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Thanh Sơn