

Số: 158 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 15 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2019
của huyện Lục Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các dự án, công trình được phép thu hồi đất; các dự án, công trình được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2019 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của: UBND huyện Lục Nam tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 11/01/2019 và hồ sơ nộp ngày 06/3/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 156/TTr-TNMT ngày 06/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Lục Nam với các chỉ tiêu quy hoạch trong Phụ lục kèm theo gồm: Diện tích các loại đất năm 2019; Kế hoạch thu hồi đất; Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất; Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao UBND huyện Lục Nam:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

3. Thường xuyên tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất tại các xã, thị trấn và báo cáo kết quả theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Sở, Thủ trưởng cơ quan thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Lục Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

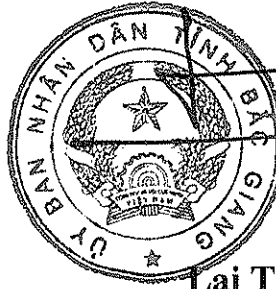
Nơi nhận: ↓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (lưu HS);
- Huyện uỷ, HĐND huyện Lục Nam;
- Lưu VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- VP UBND tỉnh;
- + LDVP, các chuyên viên;
- + Trung tâm Thông tin (đăng nội dung).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Lại Thanh Sơn

Diện tích phân theo đơn vị hành chính

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích (ha)	Xã														
			Xã Lục Sơn	Xã Bình Sơn	Xã Trương Sơn	Xã Võ Tranh	Xã Trương Giang	Xã Nghĩa Phương	Xã Đông Hưng	Xã Đông Phú	Xã Tam Di	Xã Bảo Sơn	Xã Bảo Đài	Xã Thanh Lâm	Xã Phương Sơn		
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	121,73	-	-	-	-	-	1,70	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50
2.5	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ, thương mại, công nghiệp	85,77	-	0,09	-	0,11	-	11,54	-	-	0,08	0,57	14,29	3,10	0,20	2,87	
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	166,41	101,65	-	-	-	-	-	-	-	-	4,50	-	-	-	-	
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	2.439,34	49,21	54,09	50,74	56,12	33,24	67,86	141,16	102,96	164,64	90,38	119,10	122,57	71,25		
	Trong đó:																
	Đất cơ sở văn hóa	DYH	3,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Đất cơ sở y tế	DYT	10,95	0,26	0,23	0,74	0,14	0,14	0,51	0,18	0,12	0,19	0,56	0,14	0,17	0,21	
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	92,25	5,47	3,56	4,08	3,33	1,02	4,73	3,83	3,96	5,59	4,44	3,30	3,38	4,48	
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	183,36	0,53	3,20	1,34	0,22	0,04	0,05	0,60	1,83	2,16	1,20	4,85	1,52	1,00	
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	14,04	-	-	-	-	-	1,01	-	0,47	0,40	0,31	-	-	1,27	
2.9	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0,36	-	-	-	-	-	0,36	-	-	-	-	-	-	-	
2.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	37,57	0,42	0,42	0,29	1,42	0,32	0,02	1,51	0,47	0,78	0,85	1,09	3,12	1,22	
2.11	Đất ở nông thôn	ONT	2.229,08	84,48	82,60	81,60	85,79	26,26	138,04	215,25	101,07	177,29	100,79	89,90	90,91	76,65	
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	160,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	20,67	0,85	1,19	0,36	1,83	0,26	0,71	0,27	0,39	0,27	1,10	1,22	0,61	0,37	
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	8,23	-	-	1,66	-	-	-	0,15	0,04	-	-	-	-	0,09	
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	20,96	-	-	-	-	-	-	1,37	0,05	4,18	0,61	2,07	3,24	0,54	

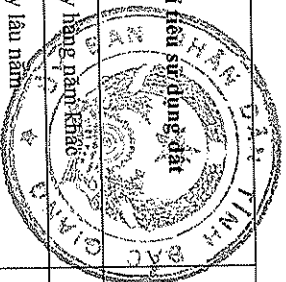
Diện tích phân theo đơn vị hành chính

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Đơn vị hành chính																	
				Xã Lục Sơn	Xã Bình Sơn	Xã Trường Sơn	Xã Vô Tranh	Xã Trường Giang	Xã Nghĩa Phương	Xã Đông Hưng	Xã Đông Phú	Xã Tam Di	Xã Bảo Sơn	Xã Bảo Đài	Xã Thanh Lâm	Xã Phương Sơn					
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NPD	279,22	1,19	2,35	2,73	3,21	0,62	16,73	8,36	9,18	14,55	6,50	12,00	7,03	6,09	-	-			
2.17	Đất cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKXX	194,23	8,61	1,90	2,00	-	-	-	2,73	-	0,97	-	-	-	-	-	-			
2.18	Đất sinh hoạt công đồng	DSH	32,49	0,31	1,79	0,97	3,92	0,40	1,81	2,02	1,47	1,45	1,70	2,19	1,11	0,91	-	-			
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.20	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	16,15	-	0,53	0,75	0,68	0,89	1,51	0,46	0,58	0,97	0,87	0,55	0,64	-	-	-			
2.21	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	989,56	88,30	23,51	-	25,42	53,36	29,34	36,91	5,81	14,39	11,60	6,53	8,21	-	-	-			
2.22	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	817,05	3,47	11,63	-	19,98	10,26	61,82	203,56	108,38	39,73	48,18	25,06	32,62	18,66	-	-			
2.23	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	5,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3	Đất chưa sử dụng	CSD	325,00	97,92	1,50	-	-	1,64	-	4,49	3,38	2,67	70,52	2,47	0,33	-	-	-			
6	Đất đô thị*	KDT	624,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2019 (tiếp):

Đơn vị tính: ha

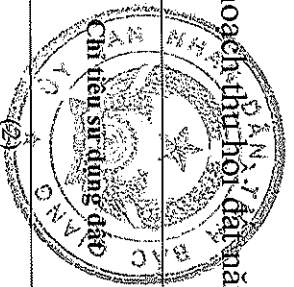
STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																	
				Xã Chu Điện	TT. Đồi Ngò	Xã Tiên Hưng	Xã Khảm Làng	Xã Lam Mẫu	Xã Tiên Nhà	Xã Cương Sơn	TT. Lục Nạn	Xã Huyện Sơn	Xã Bắc Lũng	Xã Cẩm Lý	Xã Yên Sơn	Xã Vũ Xá	Xã Đám Hội				
(1)	(2)	(3)	(4)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	-	-		
1	Đất nông nghiệp	NNP	52.206,16	1.040,60	157,19	459,15	590,86	824,66	770,36	849,48	90,10	1.809,58	1.067,99	2.207,61	1.330,55	690,22	836,76	-	-		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	14.222,55	664,40	108,31	351,69	448,28	462,17	312,49	409,96	73,56	483,11	710,67	769,36	1.071,93	520,41	553,03	-	-		
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	12.284,47	361,81	73,69	351,69	362,41	357,94	219,98	335,46	67,43	483,11	661,94	553,43	955,74	477,30	539,51	-	-		



Diện tích phân theo đơn vị hành chính

STT	Chiều sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Đơn vị hành chính															
				Xã Chu Điện	TT. Đồi Ngõ	Xã Tiên Hưng	Xã Khám Lãng	Xã Lan Mẫu	Xã Tiên Nha	Xã Chương Sơn	TT. Lục Nam	Xã Huyện Sơn	Xã Bắc Lãng	Xã Cẩm Lý	Xã Yên Sơn	Xã Vũ Xá	Xã Đan Hội		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	460,75	0,18	0,00	-	-	59,32	-	1,29	-	-	-	4,05	14,43	6,85	7,84		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	10.840,46	344,18	41,64	81,26	65,18	246,98	290,80	180,32	14,38	265,48	77,50	240,97	148,26	58,73	238,81		
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD	3.743,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	22.156,37	1,62	-	16,49	38,06	-	149,21	246,94	-	1.052,11	239,25	1.131,18	0,58	101,23	-		
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	738,34	29,72	7,08	9,71	37,14	56,19	17,86	10,97	2,14	8,88	40,32	61,73	95,35	3,00	37,08		
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	44,14	0,50	0,15	-	2,20	-	-	-	0,02	-	0,25	0,32	-	-	-		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.329,77	456,26	298,91	278,04	306,28	345,77	279,45	269,97	74,78	243,28	348,78	572,28	479,66	311,44	252,05		
2.1	Đất quốc phòng	QPP	508,39	47,32	8,15	27,61	-	41,53	84,49	14,46	0,05	0,03	0,02	148,24	-	0,06	0,03		
2.2	Đất an ninh	CAN	0,70	-	0,55	-	-	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-	-		
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	180,00	-	8,82	26,78	-	24,24	-	-	-	-	-	-	45,16	75,00	-		
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMĐ	121,73	67,96	1,63	2,20	8,35	0,30	0,40	0,40	1,09	2,00	1,60	-	32,80	0,50	0,30		
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	85,77	4,00	10,72	4,99	1,11	0,30	1,64	-	3,47	5,02	1,09	8,27	11,25	0,50	0,56		
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	166,41	-	2,00	2,11	-	-	0,15	-	-	7,00	33,00	3,00	8,00	-	5,00		
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.439,34	184,94	97,88	67,80	163,36	97,52	45,05	36,26	23,79	60,76	124,80	155,24	119,18	66,86	72,55		
	Trong đó:																		
	Đất cơ sở văn hóa	DVH	3,07	-	3,01	-	0,05	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-		
	Đất cơ sở y tế	DYT	10,95	0,18	3,39	2,18	0,09	0,16	0,07	0,12	0,24	0,18	0,13	0,30	0,14	0,09	0,08		
	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	92,25	3,37	11,90	2,27	1,94	2,80	2,05	1,88	1,73	1,32	1,99	4,05	2,73	1,10	1,96		
	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	183,36	76,97	3,56	3,37	55,07	1,64	0,54	2,51	0,44	1,47	1,51	2,50	12,97	0,22	2,05		
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	14,04	-	0,83	-	0,97	1,16	-	-	0,20	-	3,01	0,91	1,41	-	2,09		

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2019:



Diện tích phân theo đơn vị hành chính

Đơn vị tính: ha

STT	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Xã Lục Sơn (5)	Xã Bình Sơn (6)	Xã Trường Sơn (7)	Xã Võ Tranh (8)	Xã Trường Giang (9)	Xã Nghĩa Phương (10)	Xã Đông Hưng (11)	Xã Đông Phú (12)	Xã Tam Di (13)	Xã Bảo Sơn (14)	Xã Bảo Đài (15)	Xã Thanh Lâm (16)	Xã Phương Sơn (17)		
(1)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)		
1	Đất nông nghiệp	NNP	249,19	0,28	14,73	3,05	0,08	0,08	3,63	0,38	0,03	2,98	10,39	2,52	1,42	3,69	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	113,39	0,03	7,53	0,78	0,03	0,03	3,63	0,03	0,03	2,46	7,37	1,05	1,38	2,58	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>113,39</i>	<i>0,03</i>	<i>7,53</i>	<i>0,78</i>	<i>0,03</i>	<i>0,03</i>	<i>3,63</i>	<i>0,03</i>	<i>0,03</i>	<i>2,46</i>	<i>7,37</i>	<i>1,05</i>	<i>1,38</i>	<i>2,58</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3,86									0,02	2,02	0,02	0,02		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	16,84	0,15	4,30	1,50	0,05	0,05				1,00	1,45	0,00	0,95		
1.4	Đất rừng sản xuất	R SX	111,00	0,10	2,90	0,77				0,35		0,50			0,02		
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,10											0,02	0,15		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6,38		1,80	0,27							0,05		0,13		
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,87		0,20	0,07									-		
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,43		1,10	0,20									0,13		
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,06														
2.5	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,67														
2.5	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,35		0,50								0,05				

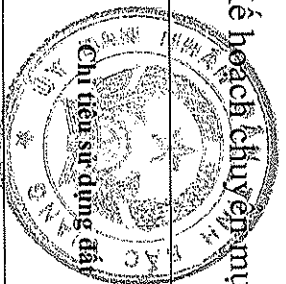
Kế hoạch Lưu hội đất năm 2019 (tiếp):

Đơn vị tính: ha



STT	Chiều sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				Xã Chu Điện	TT. Đồi Ngõ	Xã Tiên Hưng	Xã Khám Lãng	Xã Lan Mẫu	Xã Tiên Nha	Xã Cương Sơn	TT. Lục Nam	Xã Huyện Sơn	Xã Bắc Lũng	Xã Cẩm Lý	Xã Yên Sơn	Xã Vũ Xá	Xã Đan Hội			
(1)	(2)	(3)	(4)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)			
1	Đất nông nghiệp	NNP	249,19	71,80	40,83	11,64	14,49	15,23	0,54	0,44	4,00	2,05	3,17	8,24	32,18	0,77	0,54			
1.1	Đất trồng lúa	LUA	113,39	3,63	34,83	11,53	5,98	15,03	0,54	0,42	4,00	0,55	2,67	3,78	2,48	0,48	0,54			
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	113,39	3,63	34,83	11,53	5,98	15,03	0,54	0,42	4,00	0,55	2,67	3,78	2,48	0,48	0,54			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3,86							0,02			1,66	0,10						
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	16,84	0,20	5,00	0,01	1,08						0,70	0,40						
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	111,00	67,96			7,43						1,97	29,00						
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4,10	0,02	1,00	0,10		0,20				1,50	0,50	0,13	0,20	0,29				
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	6,38	0,90	1,50	1,00	0,06				0,67									
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,87	0,90	1,00	0,70														
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,43																	
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,06			0,06														
2.5	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,67								0,67									
2.5	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,35		0,50	0,30					-									

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019:




Diện tích phân theo đơn vị hành chính

Đơn vị tính: ha

STT	Mã	Tổng diện tích	Đơn vị hành chính														
			Xã Lục Sơn	Xã Bình Sơn	Xã Trường Sơn	Xã Vô Tranh	Xã Trường Giang	Xã Nghĩa Phương	Xã Đông Hưng	Xã Đông Phú	Xã Tam Dị	Xã Bảo Sơn	Xã Bảo Đài	Xã Thanh Lâm	Xã Phương Sơn		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp NNP/PNN	785,49	7,62	17,15	5,18	6,13	1,12	14,80	11,19	18,37	43,47	12,46	4,63	9,24	26,42		
1.1	Đất trồng lúa LUA/PNN	272,66	1,20	7,75	1,22	4,03	1,05	7,75	0,70	0,07	23,39	9,44	2,46	5,56	23,56		
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước LUC/PNN	257,32	1,20	7,75	1,22	4,03	1,05	7,75	0,70	0,07	23,39	9,44	2,46	5,37	23,10		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác HNK/PNN	10,16								0,30	0,02	2,02	0,02	1,16			
1.3	Đất trồng cây lâu năm CLN/PNN	102,82	0,15	4,40	1,95	0,85	0,07	5,80	1,14		2,50	1,00	2,15	1,10	2,00		
1.4	Đất rừng sản xuất RSX/PNN	390,34	6,27	5,00	2,01	1,00		1,00	9,35	18,00	17,56			1,00	0,02		
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản NTS/PNN	9,51				0,25		0,25						0,42	0,85		
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp NNP/NNP	131,43		3,00	7,13	0,40			42,78		7,00	8,30	1,50	12,21	4,90		
	Trong đó:																
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm LUA/CLN	43,50		3,00	5,33	0,10			7,00		4,00	8,30	1,50	10,07	0,50		
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản LUA/NTS	39,85			1,80						3,00			0,24	2,00		
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất trồng cây lâu năm HNK/CLN	2,10												1,90			
2.5	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng RSX/NNK(a)	45,98				0,30			35,78						2,40		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở PKO/OCT	4,10	-	0,20	0,07									0,05	0,30		

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2019:

Đơn vị tính: ha



STT	Mục đích sử dụng	Mã	Diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính		
				Xã Lan Mẫu	Xã Bắc Lũng	Xã Đan Hội
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,50	0,50	-	-
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,50	0,50	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,60	-	0,30	0,30
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,30	-	-	0,30
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,30	-	0,30	-