

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 588 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 04 tháng 10 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020;  
bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Lạng Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của: UBND huyện Lạng Giang tại Tờ trình số 112/TTr-UBND ngày 11/9/2018; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 856/TTr-TNMT ngày 02/10/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Lạng Giang như sau:

1. Diện tích 30,22 ha (trong đó: 20,35 ha đất trồng lúa; 0,64 ha đất ở nông thôn; 0,59 ha đất nuôi trồng thủy sản; 4,86 ha đất trồng cây lâu năm và 3,78 ha đất rừng sản xuất) sang đất giao thông để thực hiện các dự án:

- Nâng cấp, cải tạo đường tỉnh 292 từ Kép đi Bồ Hạ:

Địa điểm tại các xã: Tân Thịnh, An Hà, Nghĩa Hòa, Nghĩa Hưng.

- Xây dựng tuyến đường Vôi- Phi Mô-Mỹ Thái.

Địa điểm tại các xã: Phi Mô, xã Mỹ Thái, thị trấn Vôi.

- Xây dựng tuyến đường Nghĩa Hưng- Tiên Lục-Dương Đức (giai đoạn 1).

Địa điểm tại các xã: Nghĩa Hưng, Tiên Lục, Dương Đức, Đào Mỹ, Tân Thanh, Mỹ Thái.

Lý do: Thực hiện Nghị quyết số 10/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của HĐND tỉnh; Công văn số 1173/UBND-GT ngày 16/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Diện tích 0,42 ha đất trồng lúa sang đất cơ sở giáo dục-đào tạo thực hiện dự án xây dựng Trường mầm non IQ của công ty TNHH Phú Quang IQ .

Địa điểm: Khu Đồng Sở, thôn Nguyễn, thị trấn Vôi.

Lý do: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 và Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của HĐND tỉnh; Công văn số 2710/UBND-ĐT ngày 15/8/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Diện tích 3 ha đất trồng lúa sang đất trụ sở cơ quan để thực hiện dự án xây dựng khu trung tâm hành chính huyện Lạng Giang.

Địa điểm: thị trấn Vôi.

Lý do: Thực hiện Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035.

4. Diện tích 0,7 ha đất trồng lúa sang đất công trình năng lượng.

Địa điểm: xã Tân Thịnh, xã Tân Hưng.

Lý do: Thực hiện Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 27/01/2015 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án quy hoạch chung thị trấn Kép và vùng phụ cận huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đến năm 2030; Quyết định số 1947/QĐ-UBND ngày 08/12/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch mạng lưới kinh doanh xăng dầu tỉnh Bắc Giang đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2025.

5. Diện tích 50 ha đất (trong đó 47,16 ha đất trồng lúa; 2,84 ha đất khác) sang đất cụm công nghiệp tại xã Tân Hưng.

Lý do: Thực hiện Quyết định số 520/QĐ-UBND ngày 05/9/2018 của UBND tỉnh thành lập cụm công nghiệp Tân Hưng, huyện Lạng Giang.

6. Diện tích 1 ha đất trồng lúa sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Địa điểm: thôn Dĩnh Lục 1, xã Tân Dĩnh.

Lý do: Thực hiện Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Bắc Giang đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.

7. Diện tích 1 ha đất rừng sản xuất sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Địa điểm: thôn Đầu Cầu, xã Yên Mỹ.

Lý do: Thực hiện dự án xây dựng nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu của Công ty cổ phần xây dựng 179 đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

8. Diện tích 0,8 ha đất (trong đó 0,5 ha đất trồng lúa và 0,3 ha đất nuôi trồng thủy sản) sang đất thương mại dịch vụ.

Địa điểm: thị trấn Vôi.

Lý do: Thực hiện Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5000).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND huyện Lạng Giang công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tổ chức thực hiện theo quy định của Luật Đất đai.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:** ↓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT. UBND tỉnh;
- + Lưu: VT, TN.Thắng.

**Bản điện tử:**

- VP UBND tỉnh;
- + PVPTN, CN, XD, NN;
- + Trung tâm Thông tin;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Thanh Sơn**