

Số: 285/QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 08 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020,
bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Việt Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án được phép thu hồi đất; các công trình, dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của: UBND huyện Việt Yên tại Tờ trình số 34/TTr-UBND ngày 29/3/2018, Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 12/4/2018 và Tờ trình số 51/TTr-UBND ngày 26/4/2018; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 263/TTr-TNMT ngày 03/5/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Việt Yên, như sau:

1. Diện tích 0,07 ha đất trồng cây hàng năm sang đất cơ sở văn hóa.

Địa điểm: thôn Nghĩa Thượng, xã Minh Đức.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh.

2. Diện tích 12,85 ha đất trồng lúa, đất cơ sở sản xuất kinh doanh sang đất ở nông thôn.

Địa điểm: thôn 6, thôn 8, xã Việt Tiến; thôn Đạo Ngạn 1, thôn Nam Ngạn, xã Quang Châu; Xã Bích Sơn; thôn Trung Đồng, xã Vân Trung.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh; Thông báo số 69/TB-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện xây dựng huyện Việt Yên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018.

3. Diện tích 0,85 ha đất trồng lúa sang đất cơ sở giáo dục và đào tạo.

Địa điểm: thôn Nghĩa Thượng, xã Minh Đức; thôn Quang Biểu, thôn Đạo Ngạn 2, xã Quang Châu; thôn Ninh Khánh, thị trấn Nénh.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh;

4. Diện tích 2,34 ha đất trồng lúa sang đất cơ sở thể dục thể thao.

Địa điểm: thôn Hạ, xã Thượng Lan; thôn Đạo Ngạn 1, xã Quang Châu; thôn Chăm, xã Tăng Tiến;

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh; Thông báo số 69/TB-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện xây dựng huyện Việt Yên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018.

5. Diện tích 0,80 ha quy hoạch đất ở đô thị, đất trồng lúa, sang đất thương mại dịch vụ.

Địa điểm: thôn Sen Hồ, thị trấn Nénh.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh;

6. Diện tích 1,87 ha quy hoạch đất trồng lúa sang đất thương mại, dịch vụ

Địa điểm: Xứ đồng Trách, thôn Yên Ninh, thị trấn Nénh; thôn 4, thôn 7, thôn 8, xã Việt Tiến

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh.

7. Diện tích 0,13 ha đất trồng lúa sang đất nghĩa trang, nghĩa địa.

Địa điểm: thôn Núi Hiều, xã Quang Châu.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh.

8. Diện tích 0,60 ha quy hoạch đất trồng lúa sang đất đất nông nghiệp khác (NKH)

Địa điểm: thôn 8, xã Việt Tiến, huyện Việt Yên.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Thông báo số 69/TB-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện xây dựng huyện Việt Yên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018.

9. Diện tích 1,5 ha đất trồng lúa sang đất trồng cây hàng năm khác.

Địa điểm: thôn Phúc Long, xã Tăng Tiến

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Thông báo số 69/TB-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện xây dựng huyện Việt Yên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018.

10. Diện tích 4,5 ha đất nuôi trồng thủy sản sang đất cơ sở dịch vụ xã hội.

Địa điểm: thôn Đạo Ngạn 2, xã Quang Châu.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Thông báo số 69/TB-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện xây dựng huyện Việt Yên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018.

11. Diện tích 1,87 ha (trong đó: đất chưa sử dụng 1,2 ha; đất cơ sở giáo dục 0,67 ha) sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Địa điểm: thôn Nam Ngạn, thôn Quang Biều, xã Quang Châu.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Thông báo số 69/TB-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện xây dựng huyện Việt Yên đạt chuẩn nông thôn mới năm 2018.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND huyện Việt Yên có trách nhiệm: Công bố công khai quy hoạch sử dụng đất và tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Giám đốc sở, thủ trưởng cơ quan thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ↓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND tỉnh.
- Lưu: VT, TN.Tháng.

Bản điện tử:

- VP UBND tỉnh;
- + CVP, PVPTN;
- + Trung tâm Thông tin.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Thanh Sơn